

INDEX

- 2 セキスイハイム 1
- 3 健康に暮らせる家をお得に
- 4 パナソニックホームズ
- 5 2021年“地価調査”
- 6 大和ハウス工業
- 7 地震への備えに関する意識調査
- 8 ポラスグループ
- 9 積水ハウス
- 10 東急 Re・デザイン
- 11 ミサワホーム
- 12 旭化成ホームズ
- 13 住友林業
- 14 三井ホーム
- 15 セキスイハイム 2
- 16 【レシピ】
豚とあさりと
パプリカの炒め



ウィズコロナの住まい実践へ

10月7日午後10時41分頃、首都圏を襲ったマグニチュード5・9の地震。千葉県西北部を震源に、震度5強を観測したのが東京都足立区や埼玉県川口市などで、震度5弱のところも23区内でみられた。人口が密集する首都圏での地震だったが、建物の全半壊や死者も出なかったことで、震度の割には比較的被害が少なかった感じさえある。こうした状況は、住民の皆さんの地震被害への意識の高まりがあるうし、同様に住宅をはじめとした建物の耐震化が進んできた点も考えられる。

コロナウィルス感染症は、ここへきて1日の新規感染者が1千人を切る(同12日現在)など、落ち着きを見せ始めたところ。地震など自然災害が発生して、避難所での避難生活之余儀なくされると、再び感染拡大につながりかねない懸念も出てくる。緊急事態宣言は解除されたものの、感染防止のためのマスクの着用や外出ごとの手洗い、頻繁な室内換気の励行など、これまでと同様の対策をした上での生活が続くそうだ。

さらに、秋は台風季節でもあり、最近の線状降水帯の発生とも合わせて、降雨や暴

家族と過ごす時間も充実

風雨被害が甚大化するケースも増えており、これからも注意が必要となる。

一方で、コロナ禍による外出自粛により家族と過ごす時間が増えたことで、家での過ごし方に大きな関心が寄せられている。在宅での勤務を主体とするテレワーク化が進んだことで、さまざまな課題もみえるようになった。もともと住まいは仕事を目的とした場ではなく、むしろリラックスするための場であり、仕事に集中できず生産性が低下した事例もある。

これを受けて住宅業界も在宅での勤務形態に対応した設備仕様の提案も活発となっている。こうした技術を活用して、できる限り身の安全を図ることは重要だ。感染の第5波は収まりつつあるものの、現状でウィルスの撲滅が不可能である以上、コロナとともに生きる「ウィズコロナ」の住まい方・暮らし方を実践すべき時期にきている。

コロナ禍という非常時下ではあるが、改めて家族のつながりや絆を確認したご家庭も多からう。その絆を基に理想の住まいのプラン実現へ向けて一歩踏み出してみたいかがだろうか。

時を経ても、続く価値を。

セキスイハイム
Unit Technology for the Future

想像してください。 クリーンな太陽エネルギーで 過ごす毎日を。

昼間は、太陽光発電システムで発電した電気で生活。

夜は蓄電池に貯めた電気で暮らす。

セキスイハイムは、昼も夜も、クリーンな太陽エネルギーで過ごす、
エネルギー自給自足の暮らしをご提案します。



世界にまた新しい世界を。
A new frontier, a new lifestyle.

SEKISUI

積水化学工業株式会社 住宅カンパニー
〒105-8566 東京都港区虎ノ門2-10-4 (オークラブプレステージタワー)

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。下記URLをご参照くださるか、お電話にて窓口までお問い合わせください。
▶ホームページ: www.sekisuiheim.com ▶お問い合わせ先: 0120-369-816

健康に暮らせる家をお得に

1年を通じ室内は
18℃以上に保とう

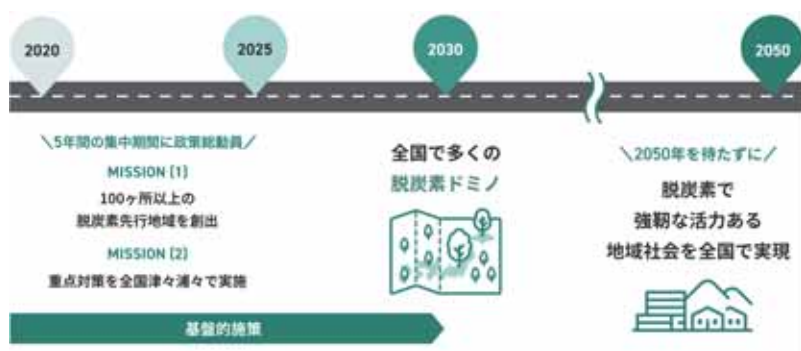
住宅を手に入れようとするとき、考えるのはどんなことだろう。立地や価格、日当たりから、キッチンなど水回りの設備機能などたくさんある。最近では、住宅が健康に与える影響の大きさについても考える人が増えているのではないだろうか。

健康上快適であるとして注目されていることの1つが、環境性能の高い住宅、室温を一定に保つことができる住宅ということだろう。WHOは、少なくとも18℃以上に保てることが望ましいという調査報告を出しているが、国内では冬場にこの条件を満たせる住宅は少なかった。リビングなど温度差のある廊下や風呂・トイレが、健康への高いリスクとなってしまう。

だが、最近では断熱性能の高い住宅が普及し始めている。室温を一定に保てるから、冬に寝室やリビングの外へ出ても大きな気温差を感じない。それだけでなく、夏も少ない冷房で快適に過ごせる。冬も夏もエネルギーの使用量を抑えられるため環境にも優

2050年カーボンニュートラルの実現に向けて

2020年10月、所信表明演説において、菅義偉前総理大臣は「2050年までに、温室効果ガスの排出を全体としてゼロにする、すなわち2050年カーボンニュートラル、脱炭素社会の実現を目指す」ことを宣言



※出典：環境省

MISSION (1) の中に「住宅・建築物の省エネおよび再エネ導入および蓄電池などとして活用可能なEV/PHEV/FCV活用」が盛り込まれるMISSION (2) の中では重点対策として

- 住宅の断熱性能などを向上させ、ヒートショックによる健康リスクの低減などに全主体が取り組まれていることを目指す
- 2030年までに新築住宅の平均でZEHが実現していることを目指す などと目標設定された。

ZEHとZEH補助金（2021年度の場合）

ZEH＝①一定以上の断熱性能（平成28年度省エネ基準）＋
②一次エネルギー消費削減量20%以上＋
③再生可能エネルギー（太陽光等）を含め一次消費エネルギー消費削減量100%以上

ZEHの種類	補助金額	主な要件
ZEH（環境省）	60万円／戸	
Nearly ZEH（環境省）	60万円／戸	太陽光発電の創エネによる一次エネルギー消費削減量75%以上で可、寒冷地・低日射地域・多雪地域に限る
ZEH oriented（環境省）	60万円／戸	断熱性能・省エネ性能はZEHと同等で太陽光発電なし都市部狭小地の2階建て以上・多雪地域に限る
ZEH＋（環境省）	105万円／戸	ZEH条件のクリア＋一次エネルギー消費量25%以上削減＋再生可能エネルギーの自家消費拡大措置（高度エネマネ等3つの内2つの導入）
次世代ZEH＋（経産省）	105万円／戸	ZEH＋の要件に加え蓄電池・燃料電池など4つの内1つ以上の導入

エネルギーを極力必要としない

①断熱性能向上
(夏は涼しく、冬は暖かい住宅)

＋

エネルギーを上手に使う

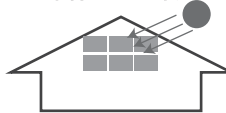
②高効率な設備・システムの導入



＋

エネルギーを創る

③再エネの導入

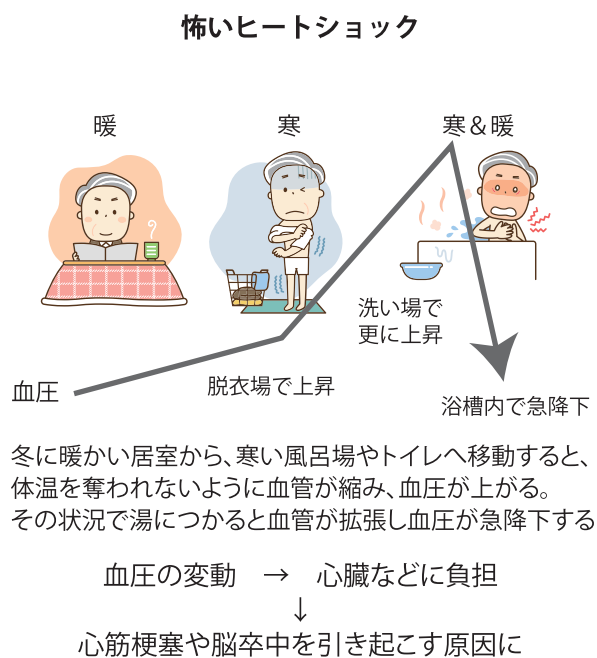


しいというわけだ。

そんな環境性能の高い住宅の1つの種類がZEH（ゼッチ、ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）。断熱性能が高いことに加え、太陽光発電設備を搭載するなど、エネルギーを生み出す機能ももち合わせる省エネルギー住宅だ。蓄電池を設置すれば災害時にも対応可能となる。ZEH以外にも、高い環境性能の住宅の種類は増えてきている。

省エネ基準義務化を前に高性能住宅増加

環境性能に敏感な人はますます増えているし、住む人の



2019年の不慮の事故による死亡数

総数	交通事故	浴槽内及び浴槽転落による溺死
39,184人	4,279人	5,690人

※総務省統計局 e-Stat

地方独立行政法人東京都健康長寿医療センター研究所の調査結果ではヒートショックによる死者は年間17,000人とも

高性能住宅なら

やうに優遇措置

住宅取得にかかる費用を抑制する手立てはほかにもある。期限切れが心配されていた住宅ローン減税やすまい給付金も、継続される見通し。これまでも高性能の住宅は特に優遇されていたので、今後同様の制度内容で継続されることとなれば、ますます環境性能の高い住宅を選ぶ方がお得ということ。義務化となれば、まわりはみな高性能の家になる。わが家だけ出遅れたということにならないようにしよう。

Panasonic

Homes & Living

家は、
家族を守る、
ヒーローだ。

地震、災害、空気の汚染。

次々と迫り来る、平和を乱す見えない敵たちから、
住む人を守るために、磨き上げた技術がある。

繰り返す地震に強い「アタックフレーム」と、
万一に備え安心を約束する「建て替え保証」。

家まるごと空気を浄化・換気する「全館空調エアロハス」。

そして、突然の停電でも電気が使える「創蓄連携システム」。

新しい快適な日常を支え、

家族の幸せな時間を、揺るぎないものにする。

それが、「家」という正義の味方の、変わらない使命。

新しい、快適な日常を。



カサート レジリエンスモデル

A Better Life, A Better World

パナソニックホームズ株式会社 homes.panasonic.com

あなたの誇りを建てる。

Panasonic Homes

2021年 地価調査

住宅地の下落幅が縮小

全用途で0.4%下落

国土交通省は9月21日、
「2021年都道府県地価調

査」の結果を発表した。同調
査は都道府県知事が毎年7月
1日時点における基準値の1
平方メートルあたりの標準価格を
りまとめるもの。今回は全国
用途平均では0.4%下落

（前年比0.2%増）となっ
て2年連続で下落したが、下
落幅は昨年よりも縮小という
結果だった。

住宅地は、弱い雇用・賃金
情勢を背景として需要者が価
格に慎重な態度となるなど下
落が続いているが、都市中
心の希少性の高い住宅地や

交通利便性などに優れたエリ
アで上昇傾向が続いている。
一方、商業地はコロナ禍前
よりも特に国内外の来訪者増
加による店舗、ホテル需要に
よって上昇してきた地域の収
益性回復が停滞。昨年に続い
て0.5%下落しており、下
落幅も同0.2%拡大した。

地域別にみると、まず三大
都市圏がマイナス0.3%か
ら0.0%と横ばいに転じた。
東京圏は0.1%増（前年
0.2%減）、名古屋圏は0
.3%増（同0.7%減）と

下落から上昇となった。大阪
圏については0.3%減（同
0.4%減）だったものの、
下落幅は縮小している。

一方、地方圏では0.7%
減と下落が続いているもの
の、地方四市（札幌市、仙台
市、広島市、福岡市）は4.
2%増（同3.6%増）と9
年連続で上昇。さらに上昇率
を拡大させる結果となった。

地方四市を除くその他の地域
は、同0.8%減と下落傾向
は続くが、下落率は0.2%
縮小した。

都道府県の県庁所在地の住
宅地「平均」価格は、東京23
区を含む23都道府県で前年価
格を上回っており、最も伸び
率が高かったのは札幌市の7
.4%（同6.1%）だった。

同調査は、毎年1月1日時
点の土地価格を発表する「地
価公示」と合わせて土地取引
価格の指標となっていること
から、住宅購入を検討してい
る人は希望するエリアの土地
価格を参考にしてみたいとい
うか。

都道府県別地価（住宅地）の変動率（単位:%）

	21年	20年		21年	20年
北海道	0.3	▲ 0.5	兵庫県	▲ 0.8	▲ 1.1
青森県	▲ 1.1	▲ 1.2	奈良県	▲ 1.2	▲ 1.3
岩手県	▲ 0.8	▲ 1.1	和歌山県	▲ 1.4	▲ 1.4
宮城県	0.3	0.1	鳥取県	▲ 1.1	▲ 1.3
秋田県	▲ 1.6	▲ 1.8	島根県	▲ 1.1	▲ 1.2
山形県	▲ 0.9	▲ 0.7	岡山県	▲ 1.1	▲ 1.1
福島県	▲ 0.5	▲ 0.6	広島県	▲ 0.7	▲ 0.6
茨城県	▲ 0.5	▲ 0.7	山口県	▲ 0.6	▲ 0.7
栃木県	▲ 0.9	▲ 1.3	徳島県	▲ 1.3	▲ 1.4
群馬県	▲ 1.2	▲ 1.2	香川県	▲ 1.0	▲ 0.8
埼玉県	▲ 0.1	▲ 0.3	愛媛県	▲ 1.6	▲ 1.6
千葉県	0.0	▲ 0.2	高知県	▲ 0.8	▲ 0.9
東京都	0.2	0.2	福岡県	1.5	0.8
神奈川県	▲ 0.2	▲ 0.9	佐賀県	▲ 0.3	▲ 0.5
新潟県	▲ 1.2	▲ 1.2	長崎県	▲ 1.0	▲ 1.2
富山県	▲ 0.5	▲ 0.5	熊本県	▲ 0.2	▲ 0.3
石川県	0.3	▲ 1.1	大分県	0.0	0.1
福井県	▲ 1.3	▲ 1.7	宮崎県	▲ 0.5	▲ 0.7
山梨県	▲ 1.3	▲ 1.6	鹿児島県	▲ 1.4	▲ 1.5
長野県	▲ 0.9	▲ 1.1	沖縄県	1.6	4.0
岐阜県	▲ 1.6	▲ 2.0	全国	▲ 0.5	▲ 0.7
静岡県	▲ 1.2	▲ 1.6	三大都市圏	0.0	▲ 0.3
愛知県	0.2	▲ 0.7	東京圏	0.1	▲ 0.2
三重県	▲ 1.6	▲ 1.6	名古屋圏	0.3	▲ 0.7
滋賀県	▲ 1.3	▲ 1.5	大阪圏	▲ 0.3	▲ 0.4
京都府	▲ 0.6	▲ 0.8	地方圏	▲ 0.7	▲ 0.9
大阪府	▲ 0.2	▲ 0.3	地方四市	4.2	3.6

人生をたのしむって、
むずかしいから、
たのしい。

家は、
生きる

場所へ。

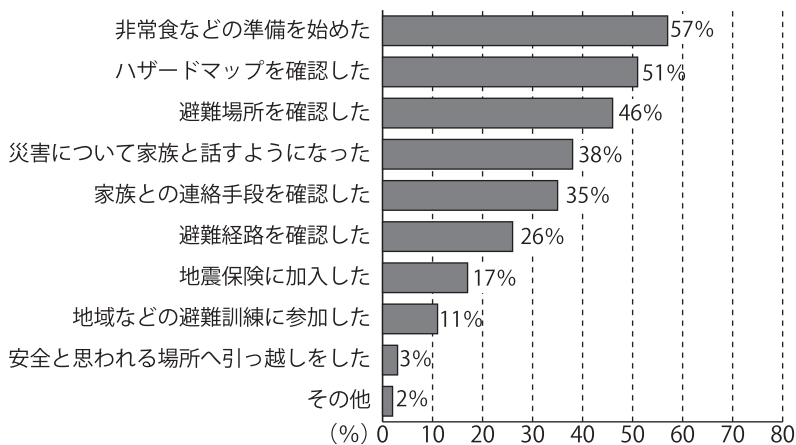
くつろぐ、遊ぶ、学ぶだけではなく、
働く、健康になる、夢中になる、年を重ねる…。
住まう人の生き方や、変わりゆく価値観に寄り添い、
その時々 に 最善の答えをデザインし、お届けする。
家は人生の喜びや幸せを叶え続けられる場所だから。



9割が地震発生に不安 住宅損壊や修繕費用も

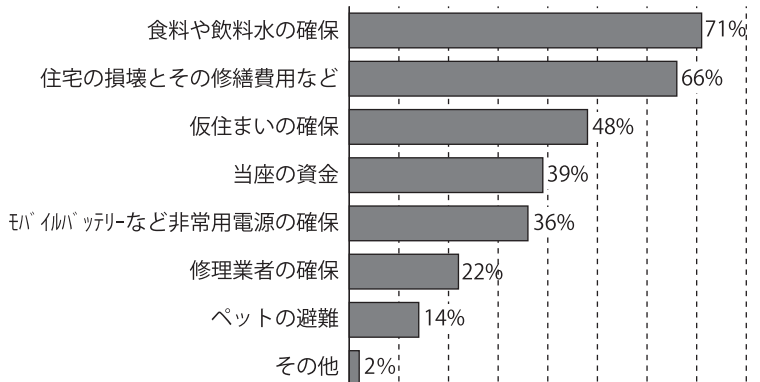
損保ジャパン

震災が発生した前後で地震に対する意識や行動の変化



「非常にあった」「ある程度あった」と解答した方に質問・複数回答・回答者数 9,605 人

今後地震が発生した時の不安



「非常にある」「ある程度ある」と解答した方に質問・複数回答・回答者数 11,839 人

※出典：損害保険ジャパン株式会社

地震発生への不安は「ある」（非常に＋ある程度）が89％と、ほぼ9割を占めた。内訳は「食料や飲料水の確保」71％、「住宅の損壊とその修繕費用」66％、「仮住まいの確保」48％の順。生活物資の確保に対する不安が最も上位ではあるが、住宅の損傷や修繕費用など生活維持への不安も大きいことが見て取れる。

アルコールやマスクといった
感染症対策用品を48%が準備
するなど、新型コロナウイルス

**修理や保険契約の
トラブル防止動画**

悪質業者対策で、損保協会
豪雨や地震などの被害を調
査するという名目で訪問しな
がら、修理工事や保険金代行
契約を迫る悪質な業者にご用
心を……。一般社団法人日本
損害保険協会は、悪質な業者
とのトラブル防止を目的とし
た「住宅修理サービストラブ
ル注意喚起動画」(https://www.sompco.or.jp/news/relase/2019/2003_06.html)を
公開した。

増えているのは、本来必要

女性1万3323人（内訳「男性7295人、女性4371人、未回答1657人」）

がないにもかかわらず「屋根が壊れているので修理が必要」や「保険を利用すれば実質無料で修理できる」などと契約。その後、解約しようとする、高額な解約手数料を請求されるなどの悪質業者とのトラブルという。

同協会では「保険金を使って自己負担なく住宅を修理できる」と勧誘されても、すぐには契約せずにネットなどで業者のことを調べるなど注意が必要。保険金の支払いや住宅の修理に関しては、業者と直接進めずに保険会社などに相談することを勧めている。

きたとする。うち、「避難はしていないが住居もしくは家財が損傷した」は13%。地震発生前の状態に戻すには、(修復)費用や労力がかかることもわかる結果となった。

震災発生の前後での地震に対する意識や行動の変化について、影響が「あった」回答

地震による被害経験の有無では、約4割が「被災経験あり」と回答した。改めて、地震による被害は身近におこりうる災害であることが確認で

9割が地震発生への不安を感じているものの、備えは約半数にとどまる――。損害保険ジャパンが調査した「地震への備えに関する意識調査」の結果。生活物資の確保に加え、住宅の損壊や修繕費用なども不安の上位に。対策は非常食の準備や避難経路、モバイルバッテリーなど非常用電源の確保も。災害用品の備蓄だけでなく避難に対する意識が高まっている一方で、費用やキッカケの問題から決断に踏み込めない実態も明らかとなった。

は72%(非常に+ある程度)。
実際の災害が人々に与える影
響の大きさが再認識されたと
している。

具体的な変化(複数回答)

は「非常食などの準備を始めた」57%、「ハザードマップを確認した」51%が5割超。次いで「避難場所を確認した」46%で、避難意識の高まり

がうかがえる。また「災害について家族と話すようになった」も38%となり、コミュニケーションが増えていることがわかった。

テリリーなど非常用電源確保への不安も約4割に達した。被災時における情報収集や連絡手段として、スマートフォンなどモバイル機器の利用が増加しており、電源確保の重要性がうかがえる結果となっている。

スの感染拡大による生活様式の変化が、災害の備えにも表れた。

一方の51%の「備えない」理由は「備えようと思っていないがまだ動いていない」64%、「お金もかかるのでよく考えて備えたいから」31%となり、

地震発生への不安が「ある」との回答者に、その備えを聞いたところ「している」が49%に留まった。備えの内容は「食料・飲料水」80%、「ラ

合計で95%を占めた。 思いはあっても、キッカケがなければ実行に移しづらいのも実情。「防災の日」や「防災週間」などのタイミン
グでの検討を勧めている。

生活物資の確保など 反面、備えは約半数に

▼調査期間 2021年7月21日～8月3日

▼調査方法Ⅱインターネット
ト（PC、携帯電話モバイル
サイト）

▼調査対象地域＝全国
▼調査対象＝21歳以上の男女1万3323人（内訳＝男性7295人、女性4371人、未回答1657人）

調査の概要



体感すまいパーク東浦和

夢をふくらませる、 ご予約を。

家を建てる。家を買う。

それは、人生においてとてつもなく

大きな決心だということを、ポラスは知っています。

でも、同時に。それは、人生を豊かにする

英断であることも、私たちは知っています。

だから、どうぞ。じっくり迷いに来てください。

家族で、ああでもない、こうでもない、と夢を膨らませる。

それだけでも、ちょっといい休日だと思いませんか？

まずはお気軽に、見学のご予約お待ちしております。



2021.9.21(火)～11.20(土)

住まい価値創造企業
POLUS
ポラスグループ

分譲住宅 | 注文住宅 | 仲介 | リフォーム | 賃貸



ポラスのモデルハウス、展示場への来場は、混雑を避けるために事前予約制となっています。詳しくはWEBサイトでご確認ください。

ポラス株式会社 埼玉県越谷市南越谷1-21-2 TEL048-989-9119
(宅建業 国土交通大臣(12)第2401号(株)中央住宅)



パレットコート越谷レイクタウンリゾート



新しい
「うち」の
時代へ。

「家」を「うち」と呼ぶ。
「そと」の世界に対して
「うち」となる生活環境のこと。

その価値や大切さにあらためて
注目が集まっています。
積水ハウスはこれからの時代に
その可能性を大きく広げる
「ファミリースイート
おうちプレミアム」
という提案をしています。

仕切りのない大空間で
家族がつながりながら。
さらに在宅ワークのしやすさや
いろいろな暮らしの楽しみも
思いのままに実現できる。

家族にとって
「うち」こそが
「世界でいちばん幸せな場所」
となるための提案です。

家に帰れば、積水ハウス。



★ ★ ★ ★ ★

Family Suite

おうちプレミアム



美しい時代へ——東急グループ



私たちの暮らしを、
わかってくれてる気がします。

最初は不安だったんです。リフォームするのもはじめてでしたし。

でも、担当の方が親身になって話を聞いてくれました。

友人を招きやすい広めのリビングに、夫婦の趣味の部屋をつくったりと、

これからの私たちの人生を、私たちよりも考えてくれたんじゃないかな。

おかげで理想の住まいというより、理想の暮らしが実現しました。

話そう、リフォームのこと。東急リデザイン

お問い合わせ

戸建 0120-935-109 マンション 0120-994-109

営業日・時間・内容が変更となる場合がございます。詳しくは公式HPをご覧ください。
お問い合わせの際は「住宅産業新聞を見た」とお伝えください。

リデザ 検索

**東急Re・デザイン**

MISAWA

防災・減災住宅は、ミサワホーム。

ちょっとした揺れなのに、過剰に反応してしまう。豪雨のニュースに、家や家族が心配になる。

ミサワホームは、災害大国・日本のご家族に、ひとつ上の安全・安心をご提案します。

平常時から災害発生時、発生後まで3段階の防災・減災ソリューション「MISAWA-LCP」。

ふだん快適に暮らせる住まいが、そのとき、避難所としての役割を果たしてくれます。

1st
SAFETY
SOLUTIONS
備えるデザイン

2nd
SAFETY
SOLUTIONS
守るデザイン

3rd
SAFETY
SOLUTIONS
支えるデザイン

MISAWA-LCP

備える▶守る▶支える[防災・減災ソリューション]

MISAWA
Life
Continuity
Performance



先進の防災・減災ソリューションを詳しくご紹介した「MISAWA-LCP」カタログを差し上げます。

HP ホームページ www.misawa.co.jp/catalog/ ハガキ(住所・氏名・年齢・電話番号を明記)
〒163-0833 東京都新宿区西新宿2-4-1 私書箱6111号 ミサワホーム株式会社「LCP」K係

※当社では、お客様の個人情報を、建築・リフォーム工事、不動産取引に関する情報・サービス案内のお届け、訪問、各種プランのご提案、アンケート調査等の実施目的で利用いたします。その他詳細は、www.misawa.co.jp/privacyをご覧ください。

詳しくはWEBで

住まいを通じて生涯のおつきあい

新しい暮らしをデザインします

ミサワホーム

価値と快適をデザインします

ミサワリフォーム

賃貸経営から介護・福祉事業
複合土地活用まで

ミサワ資産活用

HEBEL HAUS

ALL for LONGLIFE

自分らしい生き方に、
住まいを合わせていく時代へ。

価値観やライフスタイルが多様化するいま、

1つの住まいを家族代々住み続ける人もいれば、

マンションから賃貸住宅へ、

戸建住宅からマンションへ、

ライフステージや目的に応じて住み替える人も

いらっしゃいます。

住まいに縛られることなく自分らしい生き方に、

住まいを合わせていく。

そんな自由で豊かな暮らしを実現するために、

わたしたちは、家族のこと、

資産のこと、社会のこと

あらゆることを考え抜き、最適な答を

ご提案いたします。



各種資料のご請求・お問い合わせ先

下記電話番号またはメールアドレス宛にお問い合わせください。

TEL: **03-6899-3010** (土日祝除く9:00~18:00)

FAX: **03-6899-3400**

✉ j-koho@om.asahi-kasei.co.jp

〒101-8101 東京都千代田区神田神保町1-105

神保町三井ビルディング7階

旭化成ホームズ株式会社 広報室

※当社個人情報お取り扱いに関しては下記サイトを
ご覧ください。

https://www.asahi-kasei.co.jp/j-koho/privacy.html/?link_id=AH_footer28

住宅が欲しい

ロングライフ思想を掲げて半世紀。
良質で長持ちする注文住宅や既存住宅をご提供いたします。



注文住宅

ハーベルハウス

都市型住宅の先駆者。理想のマイホームを
フルオーダーメイドで建てるができます。



既存住宅

ストックハーベルハウス

暮らしの安心と快適を実現する
もうひとつの住まいの選択肢です。

部屋を借りたい

高い居住性能と充実した設備を兼ね備えた賃貸物件をご提供。
暮らしにぴったりなお部屋がきっと見つかります。



お部屋探し

ハーベルメゾン

様々なライフスタイルにあわせた物件を
取り揃えています。



お部屋探し(シニア向け)

ハーベルVillage^{ヴィレッジ}

介護施設ではなく、自立して暮らせる
シニア向けの賃貸住宅をお探し頂けます。

土地を活用したい

相続税対策や資産形成など、目的にあわせて
最適な土地活用プランをご提案させていただきます。



賃貸住宅

ハーベルメゾン

高い防災力をもつ安全安心な
賃貸住宅経営。
狭小の住宅地から大規模な
敷地まで対応可能です。



賃貸住宅(シニア向け)

ハーベルVillage^{ヴィレッジ}

超高齢社会のニーズを捉えた
賃貸住宅経営。
土地活用をととして社会に
貢献できます。



中高層ビルディング

ハーベルビルズ

最大8階建ての中高層
ビルディングの賃貸経営。
賃貸マンション・店舗・
オフィスなどへ展開可能です。

木と生きる幸福

 住友林業

いい木と住むこと。

住友林業の木の家

木と言う自然の素材だけが持つ、やさしさ。
その特性が生む、快適さ。銘木たちが彩る、上質さ。
そして磨き抜かれた品質がつくる、堅牢さと耐久性能。
確かなものを、大切な人たちとシェアしたい。
そんな時代だからこそ、本当にいいものを見極めていきたい。
木を愛し、木を育み続けてきた
住友林業だから造ることが出来る家があります。

<https://sfc.jp/>

住友林業株式会社

〒100-8270 東京都千代田区大手町 1-3-2 経団連会館

&EARTH *with* WOOD

震度7に 60回 耐えた家。

創立以来40年以上、大地震の揺れから
住まいの安全を守り続けてきた三井ホーム。
しかし三井ホームは、この実績に決して満足していません。
最新の実験(プレミアム・モノコックG)では、
震度7連続60回にも耐え抜きました。
その強さを生み出すのは、「プレミアム・モノコック構法」。
6面体構造で衝撃を分散させる、
三井ホームだけの独自技術です。
地震があったとき、いちばん揺らいではいけないのは、
そこに住む家族の暮らしだと思うから。
それを守りぬくために、私たち三井ホームは、
技術と知恵をどこまでも磨きつづけていきます。

耐震実験動画を
WEBで公開!



三井ホームは、独自の木造建築構法「プレミアム・モノコック」を採用した建物で実大振動実験を行い、その強さの検証と更なる建物の強度向上を図っています。

※実施期間：2016/6/2～3(3階建)7/11～13(2階建)、実験場所：国立研究開発法人土木研究所
本実験結果は、プレミアム・モノコックG(2階建)によるものです。詳細は三井ホーム公式WEBサイトをご確認ください。

過酷な耐震実験で強さを実証。

気象庁・熊本県のご厚意により熊本地震波データをご提供いただきました。

加振最大加速度 **5,115gal**※1

地震の瞬間的な衝撃力の大きさを表す単位である「gal」に関して、世界の地震観測史上最大値である4,022galを上回る衝撃に耐えぬきました。
(熊本地震:1,580gal/東日本大震災:2,933gal/阪神・淡路大震災:891gal)

加振最大速度 **231kine**※1

地盤の揺れの速さを表す単位である「kine」に関して、熊本地震で震度7を観測した益城町の186kine※2を上回る振動にも、構造に損傷はありませんでした。
(東日本大震災:106kine/阪神・淡路大震災:112kine)

震度7連続加振回数 **60回**

震度7を2回連続で観測し、前例のない大災害となった熊本地震。三井ホームは、その30倍に及ぶ回数の震度7に挑戦し、強さを実証しました。

※1 入力地震動の数値ではありません。実験時に振動台で計測された実測値です。 ※2 三井ホーム解析値

カタログ請求・モデルハウスに関するお問い合わせは…

0120-94-4331 9:00～18:00
(土・日・祝日除く)

三井ホーム株式会社 本社 〒163-0453 東京都新宿区西新宿2-1-1 新宿三井ビル53階

実験動画をWEBで公開中!

三井ホーム 耐震

検索

憧れを、かたちに。



三井ホーム



三井不動産グループ
MITSUI FUDOSAN GROUP

時を経ても、続く価値を。

セキスイハイム
Unit Technology for the Future



目指すのは
全邸、最高品質。
工場にしかできない
家づくりをやるう。

家の大半を
雨に濡れない屋根の下で
大切につくる。

セキスイハイムは、家づくりの大半を工場で行っています。

工場内では部材や躯体を雨に濡らすことなく、安定した作業環境を維持。

大型機械などの先進技術を駆使し、工程別の管理や品質チェックを

人と技術の力を組み合わせながら行います。

この独自の生産方法で、全ての邸でいちばんの品質を目指します。



世界にまた新しい世界を。
A new frontier, a new lifestyle.

SEKISUI

積水化学工業株式会社 住宅カンパニー
〒105-8566 東京都港区虎ノ門2-10-4(オークラプレステージタワー)

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。下記URLをご参照くださるか、お電話にて窓口までお問い合わせください。
▶ホームページ: www.sekisuiheim.com ▶お問い合わせ先: 0120-369-816

秋も旬のあさりを使って、あっという間にできる 豚とあさりとパプリカの炒め



<材料(4人分)>

豚バラ肉(薄切り) 100g
あさり 300g
にんにく 1片
生姜 1片
にんにくの茎 80g
赤ピーマン 1/2個

A
醤油 大さじ1/2
かき油 大さじ1/2
紹興酒 大さじ1
砂糖 少々
こしょう 少々
ゴマ油 小さじ2



<作り方>

① 豚バラ肉を一口大に切り、塩、こしょうをしておく

② フライパンに豚肉を入れて炒める

③ ②にあさりを加えて炒める

④ にんにくと生姜(みじん切り)、にんにくの茎、赤ピーマンの順に加えてAで味をつけ、あさりの口が開くまで蓋をして炒める



あさりのうま味いっぱいの炒め汁に麺を絡めてもおいしい

レシピ提供: Dreamia Club (クリナップ(株))
監修: 田中怜子クッキングスクール校長 中村 奈津子

<Dreamia Club>

キッチンメーカークリナップが運営する、食と暮らしの情報サイト。日々のお弁当や食事作りに役立つレシピや素敵な暮らしのヒント、食や暮らしの専門家の講座・イベント情報がたっぷり。また、お料理や食空間を彩ることを自宅などでサロン形式で主宰する“サロナーゼ”の日本最大級の情報サイト。https://dreamiaclub.jp/



編集部からのお願い

この新聞は、マイホーム購入をお考えのユーザーの皆様向けに無料で配布しているフリーペーパーです。

貴社・貴所にご来店されるお客様にご自由にお取りいただける場所に置いていただければ幸いです。

また、お届けする部数を増やすなどのご要望がございましたら、右記までご連絡をお願いします。

問い合わせ先 住宅産業新聞社
TEL: 03-6233-9611
jutaku@housenews.jp

読者アンケート

ハガキの場合 官製ハガキ等の宛先欄に下記①を、裏面に②アンケートを貼付の上、ポストへ投函してください。

FAXの場合 アンケートを 03-3204-5255 まで送信してください。

メールの場合 アンケート内容を jutaku@housenews.jp へ送信してください。

※切手代・送料・通信料等は全てお客様でご負担願います。

<個人情報について>

個人情報は、住宅産業新聞社の事業目的にのみ使用し、本来の事業以外の目的でお客様のデータベースを使用することはありません。但し、カタログご希望の場合の個人情報は、ご希望された企業に提供した上で、カタログ送付・ご連絡等をさせていただきます。

〒160-0022

東京都新宿区新宿6-28-8

ラ・ベルティ新宿11F

(株)住宅産業新聞社

読者アンケート係 行

①

アンケート

②

①この新聞の入手先は?

①展示場 ②金融機関 ③ショールーム ④HP ⑤その他

②マイホームを購入する上で、知りたい情報は何ですか?

③興味をもった記事があれば教えてください。

④広告掲載企業のカatalogご希望の場合は、企業名をご記入ください。

④ご職業は?

①会社員 ②公務員 ③自営業 ④主婦 ⑤その他

氏名

(歳)

住所 〒

☎

2021.10.14

住宅産業新聞電子版

いつでも、どこでも
パソコンやスマホ・タブレットで
住宅産業新聞を
購入・購読することができます。



最新号はこちら



毎週木曜日
発行