

思っていなかつて、法務省ともつき合わせて、しつかり取り組んでいく。
——CCUSの普及について

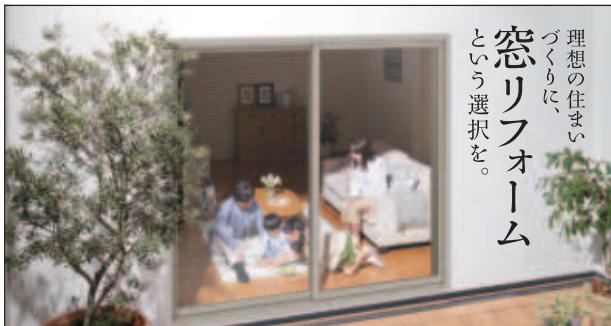
2020 本年もよろしくお願いいたします

づくりに、
窓リフオーデ
という選択を。

づくりに、
窓リフオーデ
という選択を。

住まいのお悩みは、窓リフォームで解決。

カシタン施工・デザイン性・快適性を兼ねそろえたリフォニ台窓ができます。



LIXIL Link to
Good Living

お客様相談センター ☎ 0120-126-001 受付時間：平日 9:00～18:00 土・日・祝日 9:00～17:00



最短60分のスピード施工を実現。
室内作業のみで施工が可能です。

既設のサッシ枠・窓枠はそのまま立上がり寸法が最小の24mmに



断熱性、防露性に優れた高性能ハイブリッド窓で、省エネ性も向上。※状況により効果は異なる。

TOSTEM

リプラス

担う長寿命住宅の未来

新年特集



2025年の生活を見据えた「未来住宅～五世代」のモデルハウス外観（埼玉県越谷市）

「五世代」の
IOT技術

LIXIL住研

多世代が助け合う未来住宅提案

るといった考え方から、五
世代の暮らしへ方に着目。
お互いを見聞きして、助け合
って、みんなが元気で、
暮らせるようにつながり方



ベルハウス
my DESSINタウン

異なる特徴を持つ計8棟のmyDESSINをVRで体験できるウェブサイト。LDKに隣接する半屋外空間「そらのま+」や、3階のアウトドアリビングなど、ヘーベルハウスの代表的な空間も採り入れた。ウェブ上の単独住宅展示場のようだ。

(<https://www.hebelhaus-vr.com/mydessin>)

現在、新築戸建住宅のターゲットは若年層に置かれる傾向にある。そして若年層向け住宅の間取りや動線は、健康な若年層の身体機能と体力を前提に設計される。しかし、もしもそのような住宅への暮らしの「資産性」が健康な若年層を有している」と言えるだらうか。高齢化進展の過程では、数十年を超える長期間の維持・管理ができるか否かが、幅広い年齢層の暮らしにも対応できるか否かという、住宅のハートとソフトのあり方とも問われていると言えるだらう。

「myDESIGN（マイディッセン）」は、住む人を選ばない普遍的でオーダーメイドな間取りや、クローケ、ウォーキングローチェ等、設備・仕様も同様だ。シユーズと選ぶ手間すら省いてくれる「サン」は、マイディッセンの真骨頂。そこが、マイディッセンの真骨頂。

「キッキン」として広がるの収納や「LDK」の中央に設置した「ラジオ」の陳列など、アーティスト的強い取り仕様は、次第の居住者を望むのは限らない。時代とともに左右されない間取りやデザインを実現するため、設計士がマイ・サンのアプローチを手でエッジ、感覚、違和感を教養化して、空間と建築を共有していく。根底にはシンプルルデザイン、ユニークサルガデザインの設計思想がある。その結果、マイ・サン、電気錠など、これまでの要素をもつて、これまで最初から暮らさずや」といふことだ。

（同）と自信をもせる。

〔これは必要〕

流通性 不透明な時代に「売る」や「買う」などの住み続ける以外の選択肢も考慮した。普遍的で暮らしやすい間取りなら、市場流通性もないと判断。マイティソンの資産価値

旭化成ホームズの「マイデッサン」

住む人選ばない間取りで
将来の市場流通性も考慮

「世帯者も春ひやすい、住人の選をいたしました。ない昔の年間取りの住宅でござる。」トック、社会資産といえども、高生がいたのは、JR「新潟駅」付近の「新潟市立第一中学校」の近くにあります。現住居者次第で、いつまでもあります。現住居者次第で、いつまでもあります。

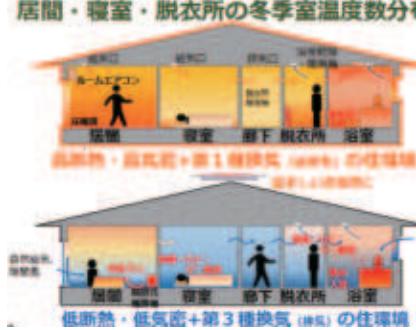
間取や仕様「デザイン」が子育ての立派な「お手本」にならぬか。間取や仕様「デザイン」が子育ての立派な「お手本」にならぬか。間取や仕様「デザイン」が子育ての立派な「お手本」にならぬか。間取や仕様「デザイン」が子育ての立派な「お手本」にならぬか。間取や仕様「デザイン」が子育ての立派な「お手本」にならぬか。



**かんたん マドリモ
シャッター**

リモコンスリットシャッターで、
「安心」と「快適」を簡単に後付けできます。

2020年 人生100年時代を



WHO指針 健康に暮らせる住宅へ



第5期目標累計105品目

寸法などで基準書
消費者への認知も

も認知も基準書





長住謙などが展示会に出展したブースの様子（上）と、D-1-Yによ

Panasonic
Homes & Living

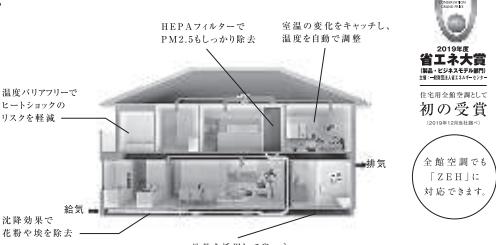


あなたの誇りを建てる。
Panasonic Homes

パナソニックホームズの全館空調

全室快適・省エネ空調〈エアロバス〉

パナソニック ホームズ株式会社



優良工務店の会(QBC)

大工志塾

一般財団法人 住宅産業研修財団
理事長 上野公成
〒160-0004 東京都新宿区四谷1-13 虎ノ門実業会館四谷ビル1F
TEL:03-6273-2585 Fax:03-6273-2595
Home Page <http://www.jaho.or.jp/>

地域工務店を支える全国組織
J B N・全国工務店協会
Japan Builders Network
会長 大野年司

私たちJBNは、全国の地域工務店とその関連業界の持続的発展に尽力し、地域の住生活環境の向上を通じ、社会に貢献します

〒106-0032 東京都中央区八丁堀3-10 京橋北見ビル東館6F
TEL:03-5540-6678 FAX:03-5540-6679
<http://www.jbn-support.jp>

会長 市川晃

〒106-0032 東京都港区六本木1-7-27 全鉄六本木ビルWEST棟2階
TEL:03-5114-3010(代表) FAX:03-5114-3020
<http://www.mokujukyo.or.jp> [不注協]

**一般社団法人
不動産協会**

理事長 萩田正信

〒100-6017 東京都千代田区霞が関3-2-5(霞が関ビル17階)
電話 (03)3581-9421(代) <http://www.fdk.or.jp>



安全・安心・信頼
そして、迅速で的確なサービス

一般社団法人日本建築センター
The Building Center of Japan

理事長 橋本公博

〒101-8986 東京都千代田区神田錦町1-9
TEL:03-5283-0461 FAX:03-5281-2821
<https://www.bcj.or.jp>

ロックカル

断熱・防音・耐火・防露

理事長 武井俊之

ロックカル工業会

〒111-0052 東京都台東区柳橋2-21-13 東洋ビル4階
電話:03-5835-2569 FAX:03-5835-2570
<http://www.rwa.gr.jp>

進化するツーバイフォー



JAPAN 2×4 HOME BUILDERS ASSOCIATION
一般社団法人 日本ツーバイフォー建築協会
会長 池田明
〒105-0001 東京都港区虎ノ門1-16-17 虎の門センタービル8階
TEL:03-3511-0831

[ツーバイフォー協会]

住みがれる
価値あるまちなみを
コーディネートします

一般財団法人 住宅生産振興財団

理事長 竹中宣雄

〒105-0001 東京都港区虎ノ門3-11-15 SVAX TTビル5階
TEL:03-5733-6733 FAX:03-5733-6736
<http://www.machinami.or.jp>



確かに光の演出知識

ライティングコーディネーター資格

■短期集中講座 2月・6月・10月に開催(東京・大阪)
■通信教育講座 毎月開講(随時受付)

詳細・お申込 <http://www.jlca.or.jp>

一般社団法人 日本ライティングコーディネート協会
会長 伊藤雅基

〒102-0084 東京都千代田区二番町11-3
相互二番町ビルディング別館
TEL:03-6261-4762 FAX:03-6261-4763

JLCA
Japan Lighting
Coordinator Association

【2020年2月開催】

建築塗料・塗装セミナー

毎年恒例の「建築塗料・塗装セミナー」は、本年度も下記の各地区で開催致します。建築業界における塗料・塗装の最新情報、トピックス、興味深いテーマなどをご提案いたします。

■開催概要

開催地 開催日 会場
東京 2月 4日(火) 東京塗料会館 地下会議室
名古屋 2月 6日(木) 名古屋国際センター1会議室
大阪 2月 7日(金) エス・オーサカ商ホール
福岡 2月 21日(金) 博多ARKビル大ホール
※恐らく料: ¥2,000(資料代: カラー) 当日、会場にて支度料をください
※共同開催 (一社)日本塗装工業会・日本塗装業者組合・(一社)日本塗装工業会
●詳細は (一社)日本塗装工業会ホームページにて
<https://www.toryo.or.jp/jp/event/>

ALIA 一般社団法人
リビングアメニティ協会

会長 國井 総一郎

副会長 张本 邦雄、道浦 正治、大坪 一彦

内藤 弘康、高橋 純一

〒102-0071 東京都千代田区富士見2-7-2 ステージビルディング6階
TEL:03-5211-0540 FAX:03-5211-0546

住まいづくりナビセンター
<https://sumanavi.info>

リフォーム評価ナビ
<https://refonavi.or.jp>

一般財団法人 住まいづくりナビセンター

理事長 坂本功

〒104-6204 東京都中央区晴海1-8-12 晴海トリトンスクエアZ棟4階

きみと街を繋ぐハトマーク

全国で約10万社が加盟するハトマークグループ。

ハトマークは地域に寄り添い、暮らしを支え守り続ける存在でありたい。

そんな思いを堀内孝平さん(99RadioService)が歌うCMソングでメッセージします。

♪新しい住まいと夢と希望がここから羽ばたいていくんだ

君と街を繋ぐハトマークはそばにいるから見守ってるから♪



公益社団法人全国宅地建物取引業協会連合会

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会 会長 坂本久

納得の白蟻防除対策

10年玉砕會

東京都港区赤坂7-6-25 TEL:03(3586)9171

社長 尾崎 慶太郎

階段を、デザインする。



カツデンアキテック株式会社
〒110-0015 東京都台東区東上野2-14-1



国土交通大臣登録 住宅瑕疵担保責任保険法人
国土交通大臣登録 住宅瑕疵評定機関
株式会社 日本住宅保証検査機構

住宅かし保険

- JIO わが家の保険
- 延長かし保証保険
- リフォームかし保険
- 既存住宅かし保険
- 大規模修繕かし保険

住宅審査業務

- 住宅性能表示
- 長期優良住宅
- 合意証明
- BELS 評価
- 住宅税制

東京営業所 03-5812-2291 大阪営業所 06-6345-2415
名古屋営業所 052-332-6055 福岡営業所 092-260-1663
横浜営業所 045-642-7866 仙台営業所 022-3904-0121
北陸営業所 0495-763755

<http://kdat.jp>

[カツデンアキテック]

【お客様相談室】
TEL 03-6861-9210

受付時間: 月~金 9:00~17:00(休日、年末年始を除く)

JIO 検索

JIO2943 (2019.09)

新設住宅

2019年11月

プレハブ・2×4

戸数の合計	前年同月比(%)	床面積m ²	利用関係別						構造別・利用関係別						利用関係別						構造別						利用関係別																
			持ち家	賃家	給与	分譲	木造	持家	貸家	分譲	非木造	戸数の合計	前年同月比(%)	木造	鉄骨造	RC造	持ち家	賃家	給与	分譲	シェア%	戸数の合計	前年同月比(%)	持ち家	賃家	給与	分譲	シェア%	戸数の合計	前年同月比(%)	持ち家	賃家	給与	分譲									
総計	73,523	△2.7	6,035,866	23,655	28,779	270	20,819	45,328	20,514	12,295	12,402	14.8	1,059	9,088	167	3,389	6,406	81	436	14.0	9,787	△5.4	2,787	5,973	3	1,024	0	46	0	46													
北海道	2,573	△19.1	226,227	1,075	1,098	13	387	1,865	1,007	553	293	708	125	8.1	43	82	0	104	9	1	11	4.9	542	△10.3	287	209	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1							
青森県	496	△23.0	50,620	303	128	5	60	475	291	122	57	21	24	14.3	8	16	0	0	3	4.8	74	△5.1	41	28	1	4	0	1	0	1	0	1	0	1									
岩手県	760	△16.7	285	421	1	53	509	268	191	48	251	104	146.3	7	94	0	0	20	76	0	5	13.3	178	△49.6	37	136	0	5	0	5	0	1	0	1	0	1							
宮城県	1,614	△17.9	131,897	395	682	1	536	1,091	346	469	275	523	176	4.1	13	160	3	54	117	0	5	10.9	347	△21.8	47	257	0	43	0	43	0	43	0	43	0	43	0						
秋田県	295	△0.7	28,144	168	81	1	45	274	160	69	44	21	22	△8.3	3	21	0	0	9	12	0	1	7.5	28	△16.7	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0							
山形県	480	△2.6	41,915	223	196	2	59	438	215	162	53	42	53	△8.5	11	42	0	0	19	34	0	0	11.0	79	△38.8	23	42	0	14	0	14	0	14	0	14	0							
福島県	51	△22.3	7,369	37	275	0	251	504	292	113	129	284	38	16.6	15	203	0	0	43	16.2	13	14	19.8	43	△7.7	0	1	0	1	0	0	1	0	0	0	1							
(小計)	7,035	△2.7	60,027	2,770	2,801	23	1,361	5,159	2,650	1,879	1,058	704	96	△1.0	96	618	3	261	416	0	38	0.2	1,302	△23.3	492	763	1	126	0	126	0	126	0	126	0	126	0						
岐阜県	1,377	△15.6	131,074	323	244	1	106	653	215	237	201	206	30.6	19	181	0	0	95	100	0	0	15.3	306	△15.2	111	179	0	16	0	16	0	16	0	16	0								
愛知県	1,881	△8.9	51,069	512	301	7	161	736	455	132	142	145	66	144	0	0	85	106	0	0	19.3	164	△5.7	70	82	1	11	1	11	1	11	1	11	1									
群馬県	1,167	△2.6	111,095	552	369	1	245	948	470	252	223	221	23.3	0	0	0	93	117	0	0	23	20.0	193	5.5	53	126	0	14	0	14	0	14	0	14	0								
(小計)	3,355	△9.7	331,424	1,792	902	11	650	2,788	1,578	597	602	643	△6.3	107	536	0	0	271	323	0	0	49	19.2	663	△6.4	233	386	1	43	0	43	0	43	0	43	0							
埼玉県	4,231	△6.1	351,327	1,279	1,513	14	1,425	3,080	1,117	744	1,206	1,510	673	△2.7	49	603	21	191	464	1	17	15.9	445	△10.8	134	264	0	47	0	47	0	47	0	47	0								
千葉県	3,483	△24.9	297,651	1,095	1,297	4	1,087	2,552	924	1,013	931	61	14.4	544	20	198	373	0	40	17.5	573	△26.4	167	316	0	90	0	90	0	90	0	90	0										
東京都	11,573	△22.7	702,859	1,381	6,211	11	3,970	3,922	1,114	1,247	1,556	7,651	1,409	△17.5	95	1,301	13	278	1,090	2	39	12.2	666	△20.1	239	325	0	102	0	102	0	102	0	102	0								
神奈川県	5,231	△9.8	412,335	1,172	1,532	61	2,466	3,147	971	771	1,405	2,084	851	△23.4	16.2	106	736	9	225	561	61	4	16.3	721	15.7	193	326	0	202	0	202	0	202	0									
(小計)	24,518	△18.0	1,764,186	4,927	10,553	90	8,948	12,701	4,126	3,376	5,180	11,817	3,544	△23.7	297	3,184	63	892	2,498	64	100	14.5	2,405	△21.1	733	1,231	0	441	0	441	0	441	0	441	0								
新潟県	874	8.0	87,353	489	215	6	164	746	476	167	107	128	86	△39.0	24	62	0	0	42	41	0	0	9.8	117	11.4	28	88	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1						
富山県	638	5.5	61,930	305	210	0	123	546	295	197	53	92	27	△38.6	5	21	1	11	13	0	0	4.2	117	33.0	12	98	0	7	0	7	0	7	0	7	0	7							
石川県	740	12.1	70,337	345	298	1	96	582	92	162	94	158	82	6	149	0	0	26	127	0	2	50.9	62	18.0	11	51	0	0	0	0	0	0	0	0	0								
福井県	465	△8.2	39,533	195	195	0	45	3,520	186	96	41	113	141	1.3	41	110	0	11	96	0	4	36.2	15.1	48.8	15.2	52	0	4	0	4	0	4	0	4	0	4	0						
滋賀県	377	20.8	39,072	259	66	0	52	312	224	44	44	65	65	62.5	14	55	0	0	32	22	0	0	11	17.2	49	37.9	37	8	0	8	0	8	0	8	0	8	0						
(小計)	4,094	5.5	397,061	2,172	8,570	8	570	3,322	2,028	870	418	772	660	△4.4	88	571	1	196	425	0	0	39	16.1	669	△23.9	158	481	0	30	0	30	0	30	0	30	0	30	0					
岐阜県	1,067	2.6	106,910	563	288	0	216	891	471	211	209	176	143	29.6	14	131	0	0	101	37	0	0	7	13.6	277	60.1	57	177	0	43	0	43	0	43	0	43	0						
静岡県	1,539	△21.1	157,900	888	337	5	309	1,251	744	202	300	288	294	14.9	51	242	5	177	110	0	0	11	19.4	272	△17.8	137	120	1	14	0	107	0	107	0	107	0							
愛媛県	6,217	5.9	53,730	1,661	1,297	61	2,586	3,329	1,290	742	1,284	2,888	886	△10.7	56	829	1	401	433	12	40	14.3	838	△10.9	181	550	0	107	0	107	0	107	0	107	0								
三重県	936	11.2	86,476	468	362	3	103	2,797	895	1,020	895	804	2,773	559	△13.9	30	526	0	0	134	41	0	0	11.0	442	20.4	150	0	52	0	52	0	52	0	52	0							
奈良県	1,221	△10.9	65,635	2,610	2,690	8	160	1,409	866	440	460	1,278	1,222	△12.4	122	1,238	10	441	975	0	0	44	13.0	1,036	△41.1	341	644	0	44	0	44	0	44	0	44	0							
(小計)	11,212	△9.1	886,807	3,119	4,622	9	4,622	2,682	1,728	1,841	4,946	4,160	1,24	122	1,222	32	319	92	90	0	0	44	14.4	422	75	343	0	4	0	4	0	4	0	4	0	4							
福岡県	2,061	△24.7	40,308	830	1,444	3	64	1,777	719	549	516	1,184	494	70.5	50	367	0	0	110	418	1	20	18.5	417	6.1	83	259	0	75	0	75	0	75	0	75	0							
佐賀県	493	△3.7	43,491	183	245	0	65	376	177	140	59	117	119	4.9	22	94	3	63	51	0	0	5	10.5	107	6.9	10	91	0	6	0	6	0	6	0	6	0							
長崎県	909	78.2	72,235	272	295	3	339	406	254	118	31	503	49	△3.9	45	0	0	21	26	0	0	11	39	39	35	55	0	16	18.9	109	49.3	30	76	0	3	0	3	0	3	0	3	0	3
大分県	1,053	△4.2	94,040	519	368	0	166	755	479	160	116	298	158	49.7	16	141	1	49	106	0	3	15.0	92	△41.4</td																			

時を経ても、続く価値を。
セキスイハイム。
Unit Technology for the Future

家の大半を
雨に濡れない屋根の下で
大切につくる。

セキスイハイムは、家づくりの大半を工場で行っています。

工場内では部材や躯体を雨に濡らすことなく、安定した作業環境を維持。

大型機械などの先進技術を駆使し、工程別の管理や品質チェックを人と技術の力を組み合わせながら行います。

この独自の生産方法で、全ての邸でいちばんの品質を目指します。



世界にまた新しい世界を。 **SEKISUI** 横水化学工業株式会社 主なカンパニー
A new frontier, a new lifestyle. +105-6566 東京都港区虎ノ門2-10-4 (オーラブレッタージタワー)

私たちセキスイハイムグループは、お客様専用の適正な取り扱いに努めています。下記URLをご参照くださいか、お電話にて窓口までお問い合わせください。▶ホームページ:www.sekisuiheim.com ▶お問い合わせ先:0120-369-816

目指すのは
全邸、最高品質。
工場にしかできない
家づくりをやろう。

木と言う自然の素材だけが持つ、やさしさ。
その特性が生む、快適さ。
銘木たちが彩る、上質さ。
そして磨き抜かれた品質がつくる、
堅牢さと耐久性能。
確かなものを、大切な人たちとシェアしたい。
そんな時代だからこそ、
本当にいいものを見極めていきたい。
木を愛し、木を育み続けてきました。
住友林業だから造ることが出来る家があります。



木と生きる幸福
住友林業

住友林業株式会社
〒100-8270 東京都千代田区大手町1-3-2 経団連会館 <https://sfc.jp/>



GOOD DESIGN
1990-2019

ミサワホームは、30年連続グッドデザイン賞。

MISAWA



お子さまの未来のための
ミサワホーム 「4つの育む」 1.環境を育む 2.暮らしを育む 3.家族を育む 4.日本の心を育む

住まいを通じて生涯のおつきあい

新しい暮らしをデザインします

ミサワホーム

|

価値と快適をデザインします

ミサワリフォーム

賃貸経営から介護・福祉事業
複合土地活用まで

ミサワ資産活用

*1990年度は「高級戸建住宅」が金賞を受賞。



ECO FIRST 環境大臣認定
エコ・ファースト企業

業界初の「エコ・ファースト企業」として環境大臣より認定を受けました。

積水ハウス株式会社

〒531-0076 大阪市北区大淀中1-1-88 梅田スカイビル www.sekisuihouse.co.jp



未来の
ために、
いま選ぼう。

Family Suite

それは、家族の幸せな大空間。

家に帰れば、積水ハウス。

茶の間。
リビング。
そして
これから。

にぎやかだった

昭和の家族は「お茶の間」に。

平成では「リビング」を中心には。

ともに過ごす家族の時間がありました。

それはとても大切な時間です。

そこは家族をつなぐ空間でした。

積水ハウスはこれからの時代に
「壁や仕切りのない大空間の
「アーミリースイート」を提案します。

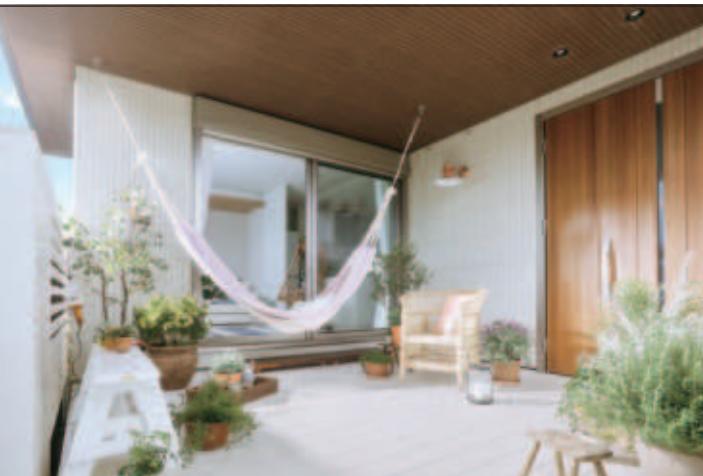
家族が時間と空間を共有しながら
それぞれ自由に過ごすことができる。
時代が変わつても変わらないもの。
変わらない家族の幸せのために。

いつも、そばに、のきのま。

テラスであり、庭であり、通り道であり、居場所でもある。
玄関先を深い軒のある半屋外空間「のきのま」にすることで、
暮らしに新しい便利と快適をもたらす家。

家族が自由に行き交い、思い思いのひと時を過ごす。

毎日うれしい、時々たのしい「のきのまent」で、ゆとりある心豊かな暮らしを。



のきのまent

資料請求はこちら

資料をご希望の際は、資料請求NO(JS202001)・住所・氏名・電話番号・建設予定地をご記入の上、下記住所・電話番号・FAX番号・メールアドレスまでお問い合わせください。

TEL : 03-6899-3010 FAX : 03-6899-3400 mail : j-koho@om.asahi-kasei.co.jp

〒101-8101 千代田区神田神保町1-105 神保町三井ビルディング7階 旭化成ホームズ株広報室

HEBEL HAUS



POLUS地域活性プロジェクト #2「灯かりのいえなみ協定®」パレットコート柏たなか エヴァーシティ

この街は、あたたかい約束で守られています。

たしかに、警備を厳しくすれば、街の安全は守られるけど、永い時間を過ごす場所だから。毎日帰ってくる場所だから。

もっと、うれしくて、ほっこりする方法で、街を守っていただとと思うのです。

ボラスの「灯かりのいえなみ協定®」は、夜間でも安心して過ごせるように、住民の方とともに、街全体で門灯を灯す取り組み。

一軒一軒の小さな灯かりがつながって、大きな安心感と、美しい風景が生まれています。

街に、人に。あたらしい居心地をつくろう。



2019.12.21(土)~2020.3.30(金)

ボラス株式会社 埼玉県越谷市南越谷1-21-2 TEL048-899-9119 (宅建業 国土交通大臣(12)第2401号(株)中央住宅)

住まい価値創造企業
POLUS
ボラスグループ

分譲住宅 | 法式住宅 | 仲介 | リフォーム | 賃貸